

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ 2ου
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΕΠ 030 ΠΔΕ, ΟΠΣΔΠ:9459

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 24.100,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1° Αντικείμενο.

Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά τους Γενικούς και Ειδικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων σε συνδυασμό προς τους όρους των λοιπών τευχών δημοπρατήσεως και στοιχείων της μελέτης, θα εκτελεσθούν από τον ανάδοχο που θα αναδειχθεί κατόπιν δημοπρασίας, οι εργασίες του έργου που αναγράφεται στην επικεφαλίδα.

Άρθρο 2° Ισχύουσες διατάξεις.

Η εκτέλεση των έργων θα διέπεται από τις διατάξεις:

- α) Του Ν. 1418/84 "Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων" και του Ν. 3669/2002 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
- β) Του Π.Δ 472/85 "Σύνθεση Επιτροπών των ΜΕΕΠ και ΜΕΚ" όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 60 του Π.Δ.609/85.
- γ) Του Ν. 2229/ 94
- δ) Του Ν. 2338 / 95
- ε) Του Ν. 2372 / 96
- στ) Το Ν. 2940 / 01
- ζ) Το Ν. 3212 / 03
- η) Το Ν. 3263 / 04
- θ) Της Απόφασης ΕΔ2α/0Ι/27/ΦΝ 295/85 "Μητρώα Επιχειρήσεων και Κατασκευής Δημοσίων Έργων" (Μ.Ε.Κ., Μ.Ε.Ε.Π. κ.λ.π.).
- ι) Του Π.Δ. 609/85 "Κατασκευή Δημοσίων Έργων", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα με το Π.Δ. 286 /94, το Π.Δ. 368/94, το Π.Δ. 210/97, το Π.Δ. 285/97 και το Π.Δ. 218/99.
- ια) Του Π.Δ 39/1983 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του ΥΔΕ στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
- ιβ) Του Ν. 2052/92.
- ιγ) Του Ν. 1642 / 86 για το Φ.Π.Α.
- ιδ) Του Ν. 2166 / 93
- ιε) Του Ν. 2362 / 95
- ιστ) Του Ν. 2522 / 97
- ιζ) Του Ν. 3021 / 02 και του Ν. 3060 / 02
- ιη) Του Ν. 3090 / 02
- ιθ) Του Ν. 3669/08

Άρθρο 3° Σειρά ισχύος τευχών Δημοπρατήσεως και λοιπών στοιχείων της Μελέτης

Τα οριζόμενα σαν συμβατικά τεύχη και στοιχεία της εργολαβίας βάσει των οποίων θα γίνει η ανάθεση και εκτέλεση του έργου είναι τα εξής και σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών είναι αυτή που αναφέρεται στη σχετική Διακήρυξη Δημοπρασίας και εφόσον δεν αναφέρεται σε αυτή, καθορίζεται όπως παρακάτω:

- 1) Το Συμφωνητικό
- 2) Η Διακήρυξη δημοπρασίας
- 3) Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς
- 4) Το Τιμολόγιο Μελέτης

- 5) Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- 6) Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματά τους (Τ.Σ.Υ.)
- 7) Η Τεχνική περιγραφή του έργου
- 8) Ο Προϋπολογισμός Μελέτης
- 9) Οι εγκεκριμένες μελέτες , που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία καθώς και οι Τεχνικές Μελέτες που τυχόν θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία .
- 10) Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής των έργων όπως θα εγκριθεί τελικά από την Υπηρεσία.

Άρθρο 4^ο Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου.

Η υποβολή προσφοράς συμμετοχής εις την δημοπρασία αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και πλήρως ελέγξει την θέση και την τοποθεσία του έργου και έχουν λάβει πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής αυτού, κυρίως σε ότι αφορά τις πάσης φύσεως πηγές λήψεως υλικών, θέσεις προσωρινής ή οριστικής αποθέσεως προϊόντων εκσκαφής, τη μεταφορά, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού εν γένει προσωπικού, ύδατος ηλεκτρικού ρεύματος και οδό προσπελάσεως, τις συνήθως επικρατούσες μετεωρολογικές συνθήκες, τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης υδάτων και ποταμών χειμάρρων ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες στον τόπο των έργων, τη διέλευση πάσης φύσεως δικτύων (π.χ. Ο.Κ.Ω.), την διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος την ποιότητα και ποσότητα των ευρισκομένων στην περιοχή καταλλήλων εκμεταλλεύσιμων υλικών, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα υλικά και υπηρεσίες) που θα απαιτηθούν πριν την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα θέματα τα οποία καθ οιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες την πρόοδο και το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

Επίσης ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπ' όψη του ότι στην περιοχή εκτέλεσης του έργου πιθανόν να υπάρχουν και άλλα έργα, εμφανή ή αφανή, όπως τηλεπικοινωνιακά δίκτυα, οπτικές ίνες, ηλεκτροφόρα καλώδια, δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, σιδηροτροχιές, φρεάτια, στύλοι, περιφράξεις, κτίσματα, μόνιμες τοπογραφικές σημάνσεις και αφετηρίες κ.λ.π. Προκειμένου να αποφευχθούν κίνδυνοι για την ζωή του προσωπικού του Αναδόχου ή τρίτων, ή προξένηση ζημιών ή φθορών στα υπάρχοντα έργα με επιπλέον συνέπειες για τη λειτουργία της οδού ή τρίτων, καθορίζονται συμβατικά τα παρακάτω: Αμέσως μετά την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος πρέπει να ζητήσει γραπτά από τους αρμόδιους για κάθε περίπτωση φορείς - δηλ. Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Υ.Α., κ.λ.π., να του καθορίσουν, πάνω σε τοπογραφικό διάγραμμα που θα στείλει την ακριβή διέλευση των δικτύων ή τις θέσεις των υπογείων έργων και θα ενημερώσει τις όποιες αρμόδιες Υπηρεσίες για την έναρξη εργασιών και συνδρομή των αρμόδιων Υπηρεσιών προς αποφυγή τυχόν ζημιών. Όλες αυτές οι ενέργειες καθώς και οποιεσδήποτε άλλες θα απαιτηθούν για τον ίδιο σκοπό, θα γίνουν με την μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να παίρνει τα αναγκαία μέτρα για κάθε περίπτωση και μέχρι του πέρατος των εργασιών του, για την προφύλαξη των υπάρχοντων έργων ή δικτύων, χωρίς καμιά πρόσθετη αποζημίωση. Η μέριμνα και η ευθύνη για τα έργα αυτά είναι του Αναδόχου. Εάν ο Ανάδοχος προκαλέσει οποιαδήποτε ζημιά ή φθορά στα υπάρχοντα δίκτυα ή έργα ή ανθρώπους, τόσο κατά την έρευνα για τα υπάρχοντα δίκτυα ή έργα, όσο και κατά την εκτέλεση του έργου, την ευθύνη στο ακέραιο την φέρει ο ίδιος. Ο Ανάδοχος πρέπει να αποκαταστήσει άμεσα, με δική του μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη, τις ζημιές ή φθορές που θα προκαλέσει. Σε καμιά περίπτωση η Υπηρεσία δεν επιβαρύνεται με αποζημίωση για ζημιές, φθορές, ατυχήματα κ.λ.π. που θα προκαλέσει ο Ανάδοχος. Οι αποζημιώσεις αυτές οπωσδήποτε βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει τα εγκεκριμένα τεύχη δημοπράτησης και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν με την Διακήρυξη την βάση της προσφοράς του καθώς και ότι αποδέχεται και ανεπιφύλακτα αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους.

Παραλείψεις του αναδόχου για ενημέρωση του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους της συμβάσεως δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Άρθρο 5^ο Γενικά και επισφαλή έξοδα-όφελος αναδόχου

Στην παρούσα εργολαβία ισχύουν τα κάτωθι ποσοστά γενικών εξόδων οφέλους α)18% της αξίας των εργασιών της υπολογιζόμενης βάσει των τιμών κλπ συμβατικού τιμολογίου και των νέων Τιμών Μονάδος σύμφωνα με τον Ν.3669/2008 “Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων” (ΦΕΚ 116/Α'/18-6-2008).

β)18% επί της αξίας των απολογιστικών εργασιών ή προμηθειών υποκειμένων στην έκπτωση της δημοπρασίας, εφ όσον οι απολογιστικές εργασίες αποτελούν τμήμα της όλης εργολαβίας σύμφωνα με τον Ν.3669/2008 “Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων” (ΦΕΚ 116/Α'/18-6-2008).

Άρθρο 6° Προκαταβολές

Ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 51 του Ν.3669/2008 “Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων” (ΦΕΚ 116/Α’/18-6-2008).

Άρθρο 7° Προθεσμίες, παράταση αυτών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να περαιώσει το έργο εντός **εξι (6) μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης. Οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με Αναλυτικό Πρόγραμμα εργασιών, που θα συνταχθεί από τον Ανάδοχο του έργου, όπως θα εγκριθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία. Η προθεσμία αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 8° Αναθεώρηση Τιμών

Οι συμβατικές τιμές μονάδος του έργου αναθεωρούνται κατά ημερολογιακό τρίμηνο σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 1418/84 και σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν.3669/2008 “Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων” (ΦΕΚ 116/Α’/18-6-2008), όπως ισχύουν μέχρι σήμερα και σύμφωνα με τα ποσοστά και τους κωδικούς αναθεώρησης που έχουν καθορισθεί για το κατ' αποκοπή τμήμα στον Προϋπολογισμό Μελέτης.

Ως χρόνος εκκίνησης για τον υπολογισμό της αναθεώρησης ορίζεται το ημερολογιακό τρίμηνο υποβολής της προσφοράς.

Άρθρο 9° Ποινικές ρήτρες

Ισχύει το άρθρο 36 του Π.Δ 609/85 "κατασκευή Δημοσίων Έργων" και το άρθρο 5 του Ν. 3263 / 04, ως ισχύει με το άρθρο 49 του Ν. 3669/2008.

Άρθρο 10°. Σύμβαση-Εγκατάσταση αναδόχου

Η σύμβαση καταρτίζεται σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν.3669/2008 “Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων” (ΦΕΚ 116/Α’/18-6-2008) εντός προθεσμίας το λιγότερο 15 ημερών από της κοινοποίησης της σχετικής αποφάσεως της δημοπρασίας στον ανάδοχο.

Αν ο ανάδοχος δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης ή δεν προσκομίσει τις απαιτούμενες εγγυήσεις για την καλή εκτέλεση, κηρύσσεται έκπτωτος χωρίς να απαιτείται προηγούμενη ειδική πρόσκληση γι αυτό. Με την υπογραφή της σύμβασης αρχίζουν και οι προθεσμίες.

Άρθρο 11° Χρονοδιάγραμμα κατασκευής έργων

Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία με το φάκελο προσφοράς του Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Το χρονοδιάγραμμα θα κλιμακωθεί εντός των προθεσμιών που ορίζονται από τα συμβατικά τεύχη και θα συνταχθεί με βασική επιδίωξη τον συντονισμό των δραστηριοτήτων προς απόδοση κατά το εφικτό, ολοκληρωμένο κατά χρησιμοποιήσιμα τμήματα έργου.

Το χρονοδιάγραμμα θα συνταχθεί υπό τύπου διαγράμματος θα απεικονίζει την ανάπτυξη των επί μέρους εργασιών στον χώρο και θα συνοδεύεται από έκθεση που θα αναλύει και θα το αιτιολογεί πλήρως.

Το κατά τα ανωτέρω εγκρινόμενο πρόγραμμα είναι υποχρεωτικό για τον ανάδοχο ο οποίος οφείλει να αναπτύξει κάθε επιμέλεια και δραστηριότητα για την ενημέρωσή του.

Άρθρο 12°. Διεύθυνση των έργων υπό του αναδόχου

Την Τεχνική Δ/ση των έργων θα έχει καθ' όλη την διάρκεια της κατασκευής των είτε αυτοπροσώπως ο ανάδοχος είτε ο αντιπρόσωπος αυτού διπλωματούχος Μηχ/κός ή Υπομ/κός.

Ο ανάδοχος ή ο αντ' αυτού διευθύνων τα έργα μετά την πρόσκληση της Υπηρεσίας υποχρεούται να συνοδεύει τον Επιβλέποντα, Διευθύνοντα ή Επιθεωρούντα τα έργα Τεχνικό Υπάλληλο κατά τις επί τόπου του έργου μεταβάσεις των για επίβλεψη έλεγχο ή επιθεώρηση των έργων.

Άρθρο 13°. Συμμόρφωση του αναδόχου προς την σύμβαση και τις διαταγές της Υπηρεσίας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει πιστά τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα να τηρεί τις διατάξεις και τη διάταξη των διαφόρων μερών των έργων και να συμμορφώνεται επακριβώς με τις διατάξεις των οικείων συγγραφών υποχρεώσεων και τις ενδείξεις των σχετικών στοιχείων της συμβάσεως.

Εάν κατά τη διάρκεια της κατασκευής των έργων ο ανάδοχος αντιμετωπίζει συνθήκες εμπόδια τα οποία δεν έχουν προβλεφθεί στη σύμβαση οφείλει να ειδοποιήσει αμέσως και εγγράφως την διευθύνουσα υπηρεσία υποβάλλων ταυτόχρονα τις προτάσεις του για την περαιτέρω αντιμετώπιση των ανακυπτόντων θεμάτων.

Στις αποφάσεις της Υπηρεσίας υποχρεούται ο ανάδοχος να συμμορφωθεί.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμιάς αποζημιώσεως για μεταβολές, που έγιναν χωρίς έγγραφο διαταγή οι οποίες συνεπάγονται μεγαλύτερη δαπάνη έστω κι αν οι μεταβολές αυτές κάνουν το έργο στερεότερο ή βελτιώνουν την μορφή του.

Για κάθε μεταβολή από την οποία θα προκύψει οικονομία θα καταβληθεί στον ανάδοχο μόνο η ανάλογη για την γενομένη εργασία δαπάνη. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις εργασίες κατά τις εγκρινόμενες από την Υπηρεσία τροποποιήσεις της τεχνικής μελέτης του έργου ανεπιφυλάκτως.

Άρθρο 14°. Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει για την κατασκευή των έργων αναγκαίο προσωπικό και κάθε μηχανήμα, εγκαταστάσεις, μεταφορικά μέσα και εργαλεία. Ο ανάδοχος θα αναλάβει όλες τις σχετικές δαπάνες και συγκεκριμένα την αξία των πάσης φύσεως υλικών και τα μισθώματα ορυχείων. Οι δαπάνες για την επί του εδάφους εφαρμογή των εγκεκριμένων χαρτζεων μετά των απαιτούμενων προς τούτο υλικών κατασκευής σταθερών σημείων και των αντιστοιχών σχεδίων οι δαπάνες για τις καταμετρήσεις εν γένει ή συστάσεις των εργοταξίων, οι δαπάνες ελέγχου ποιότητας και αντοχής των έργων και κάθε εν γένει δαπάνη για την κατασκευή των έργων βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται άνευ ιδιαίτερας αποζημιώσεως όπως βάσει των χορηγουμένων μελετών των εγγράφων οδηγιών της Υπηρεσίας και των εγκεκριμένων από το ΥΔΕ προδιαγραφών εκπονήσεως μελετών προβεί επί παρουσία του αντιπροσώπου της Υπηρεσίας εις την επί τους εδάφους εφαρμογή των μελετών.

Ο ανάδοχος ευθύνεται για κάθε ζημιά που προκαλείται απ' αυτόν εις τον κύριον του έργου, η εις οιονδήποτε τρίτον, υποχρεούται επίσης να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής Νομοθεσίας, αυτές για την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων και όλους εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς.

Οι δραστηριότητες του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου υπόκειται στον έλεγχο του επιβλέποντος, ο οποίος εάν κρίνει ότι ο ρυθμός εκτελέσεως δεν ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της συμβάσεως προς διασφάλιση της εμπροθέσμου αποπεράτωσης μπορεί να διατάξει την λήψη μέτρων για την επίσπευση εκτελέσεως του έργου. Η μη ενάσκηση του ανωτέρου ελέγχου δεν ανατρέπει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του αναδόχου για την εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 15° Εκλογή του προσωπικού του αναδόχου

Δια την επί τόπου των έργων εφαρμογή της συμβάσεως και για τις επί τόπου καταμετρήσεις ο ανάδοχος θα διαθέτει το απαιτούμενο επιστημονικό και βοηθητικό Τεχνικό Προσωπικό Η διευθύνουσα Υπηρεσία δικαιούται να διατάξει την απομάκρυνση εκ των έργων των απειθών ή ακαταλλήλων από το προσωπικό του αναδόχου και την ενίσχυση των συνεργείων του.

Άρθρο 16°. Ποιότης και προελεύσεις υλικών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προμηθεύσει τα αναγκαία για το έργο προερχόμενα από το εμπόριο υλικά σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στην Τεχνική Προσφορά του.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την καταλληλότητα των υλικών κατά των υπό οικείων όρων των συμβάσεων προδιαγραφών. Η ποιότητα των υλικών υπόκειται στον έλεγχο της διευθύνουσας υπηρεσίας η οποία δύναται να απαγορεύσει την χρησιμοποίηση αυτών πριν από την άσκηση του απαραίτητου ελέγχου. Ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει από το εργοτάξιο τα ελεγχθέντα από την Υπηρεσία ακατάλληλα υλικά. Η μη άσκηση ελέγχου ή τυχόν μη διάγνωση από διενεργηθέντα έλεγχο ελαττωμάτων των προσκομισθέντων και χρησιμοποιηθέντων υλικών δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση του για την καλή εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 17°. Εργαστηριακές δοκιμές

Σύμφωνα με την υπ. αριθμ.1748/οικ/00-188/18-1-1969 διαταγή όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. Γ3γ/0/14/125- /17-10-77 απόφαση του ΥΔΕ ο ανάδοχος υποχρεούται εις την εκτέλεση των αναγκαίων εργαστηριακών δοκιμών. Σημειώνεται ότι δεν επιτρέπεται η σύνταξη τελικής επιμετρήσεως ούτε αναγνωρίζεται έντεχνη κατασκευή και καλή ποιότητα του έργου αν στο φάκελο δεν υπάρχουν εργαστηριακές δοκιμές.

Οι εν λόγω δοκιμές καταγράφονται σε ιδιαίτερο πίνακα και συνοδεύουν τις τμηματικές προσωρινές επιμετρήσεις και τη τελική και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτών.

Στην περίπτωση κατά την οποία εκ της παραβολής των ποσοτήτων των εκτελεσθέντων εργασιών και των αντιστοίχων δοκιμών κατά τις τμηματικές προσωρινές επιμετρήσεις προκύψει ότι οι γενόμενες δοκιμές είναι μικρότερες των ελαχίστων καθοριζόμενων. Επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα 30 € ανά δεκάδα ελλειπόντων δοκιμών. Παρακρατείται βάσει αποφάσεως του Πρ/νου της Υπηρεσίας και εκπίπτει εκ του πρώτου συντασσομένου λογ/σμου του αναδόχου.

Η ποινική ρήτρα είναι ανέκκλητος του ελλείποντος αριθμού δοκιμών μη δυναμένου να καλυφθεί από περισσότερες δοκιμές σε επόμενα στάδια εργασίας. Επίσης ισχύει η εγκύκλιος του ΥΔΕ αριθμ.Ε250/83 (ΦΕΚ 2/943/1055/22-12-83) για δειγματοληψία και έλεγχο ασφαλομιγμάτων.

Άρθρο 18°.Αυξομειώσεις εργασιών, Νέες εργασίες Τροποποίηση Προϋπολογισμού.

1.Αν η αρτιότητα ή η λειτουργικότητα του έργου επιβάλλει αύξηση στις ποσότητες των εργασιών ή εκτέλεση εργασιών που δεν προβλέπονται απ τη σύμβαση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις πρόσθετες αυτές εργασίες με τις συμβατικές τιμές ή με νόμιμα κανονιζόμενες τιμές μονάδος νέων εργασιών, αντίστοιχα μέχρι δαπάνης 50% πλέον του συνολικού συμβατικού ποσού. Αύξηση του συνολικού συμβατικού ποσού πέραν του 50% απαγορεύεται.

2. Αν η αύξηση των απαιτήτων για την αρτιότητα ή λειτουργικότητα του έργου εργασιών συνεπάγεται αύξηση μεγαλύτερη του 50% της συμβατικής δαπάνης κάθε ομάδος ομοειδών εργασιών όπως οι ομάδες αυτές που ορίζονται με τη σύμβαση, ο ανάδοχος μπορεί να αρνηθεί την εκτέλεσή τους, ή να δεχθεί την εκτέλεσή τους αν γίνει ιδιαίτερη με αυτόν συμφωνία για τις τιμές του, πριν από την εκτέλεση των επιπλέον εργασιών ή με άλλο ανάδοχο ή απολογιστικά με αυτεπιστασία ή με υπεργολαβίες υποχρεωτικές για τον ανάδοχο.

3.Σε κάθε περίπτωση οι εργασίες της εργολαβίας μπορεί να μειωθούν χωρίς καμιά αποζημίωση του αναδόχου σε έκταση που δεν πρέπει να υπερβαίνει το ένα τέταρτο του συνολικού συμβατικού ποσού. Σε περίπτωση μεγαλύτερης μείωσης των εργασιών εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 3 του άρθρου 9.

4. Όλα τα όρια ή ποσοστά του άρθρου αυτού αναφέρονται στα αρχικά ποσά στις τιμές της σύμβασης μαζί με τα απρόβλεπτα και δεν περιλαμβάνετε σ αυτά αναθεώρηση τιμών, μεταγενέστερη τροποποίηση τους ή οποιαδήποτε αποζημίωση.

5. Για κάθε άλλη λεπτομέρεια που σχετίζεται με τα θέματα επικεφαλίδας του παρόντος άρθρου έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου 57 του Ν.3669/2008 ‘‘ Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων ‘‘ (ΦΕΚ 116/Α/18-6-2008).

Άρθρο 19°.Τήρηση Νόμων Αστυνομικών και λοιπών Διατάξεων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανακοινώσει αμελλητί στην Δ/νουσα Υπηρεσία τις κατά την διάρκεια εκτελέσεως του έργου απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σ αυτόν διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνύόμενα μέτρα ελέγχου ασφαλείας κλπ.

Άρθρο 20°. Καθαρισμός Εργοταξίου Κατασκευών και Εγκαταστάσεων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως δαπάνη του και πριν από την παράδοση προς χρήση κάθε τμήματος έργου καθώς και μετά την περαίωση ολοκλήρου του έργου αφαιρέσει και απομακρύνει εκ των πέριξ του Τμήματος τούτου χώρων και γενικώς εκ των εργοταξίων κάθε προσωρινή εγκατάσταση, τα απορρίμματα, εργαλεία και ικρίωματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κ.λ.π. να καταστρέφει κάθε βοηθητικό έργο το οποίο θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία σαν άχρηστο ή επίζημιο για την μετέπειτα λειτουργία του έργου και ισοπεδώσει τους χώρους στους οποίους ευρίσκονταν και να παραδώσει τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές, όσο και τους γύρω χώρους του εργοταξίου και γενικώς να μεριμνήσει για κάθε τι που απαιτείται για την παράδοση του έργου και την εύρυθμη λειτουργία του.

Εάν εντός δέκα (10) ημερών από της έγγραφης ειδοποίησης της Δ/νουσας Υπηρεσίας δεν προβεί στην έναρξη και σε εύλογη προθεσμία περαίωσης των παραπάνω εργασιών, αυτές εκτελούνται σε βάρος του αναδόχου και η δαπάνη εκπίπτει από την πρώτη πληρωμή του.

Άρθρο 21°.Χρόνος Εγγύησης και Συντήρηση των Έργων.

Ο χρόνος εγγύησης μετά την πρόοδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή μετρείται πάντοτε από τη βεβαιούμενη περαίωση του έργου. Ο χρόνος αυτός ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 74 τον Ν.3669/2008 ‘‘ Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων ‘‘ (ΦΕΚ 116/Α/18-6-2008).Ο ανάδοχος υποχρεούται να

συντηρεί τα έργα σε ικανοποιητική κατάσταση κατά την διάρκεια της κατασκευής και μετά από αυτήν μέχρι της οριστικής παραλαβής.

Άρθρο 22°. ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Για όλα τα θέματα που αφορούν τη Διοίκηση ,τη Διαχείριση την εκκαθάριση κλπ του έργου έχουν ισχύ οι διατάξεις του τον Ν.3669/2008 ‘ ‘Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων ‘ ‘ (ΦΕΚ 116/Α’/18-6-2008).

Άρθρο 23°.Επιβάρυνση για Φ.Π.Α.

Στις τιμές της εργολαβίας δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α που βαρύνει τον κύριο του έργου.
Το ποσό για την αιτία αυτή δεν αποτελεί συμβατικό αντικείμενο(Σχετ, οι με αριθ Ε18/ΕΔ2γ/01/24 Φ.5.1/6-2-87.Ε.6/ΕΔ2γ/01/13/Φ.5.1/23-1-87 και ΒΣ4α/0/10/19Ω/4-3- 87.)

ΑΡΘΡΟ 24° . Γενικές Αρχές πρόληψης του Εργασιακού Κινδύνου

Ο ανάδοχος οφείλει να επισημάνει έγκαιρα στον Εργοδότη κινδύνους οι οποίοι συνδέονται τόσο με τις βασικές παραδοχές του έργου, όσο και με τις τεχνικές απαιτήσεις της κατασκευής.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του κατά τον σχεδιασμό του ΤΕ, τις γενικές αρχές πρόληψης του εργασιακού κινδύνου που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Π.Δ.17/96, προσαρμοσμένες για τα τεχνικά έργα και συγκεκριμένα :

- Την εξάλειψη των κινδύνων
- Την αντιμετώπιση των κινδύνων στην πηγή τους
- Την εκτίμηση των κινδύνων που δεν μπορούν να αποφευχθούν και τα προτεινόμενα μέτρα πρόληψης τους.
- Την περιγραφή της μεθόδου εργασίας και του τυχόν απαιτούμενου εξοπλισμού, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο λόγω υψηλής επικινδυνότητας κατά την κατασκευή, συντήρηση ή επισκευή του έργου.
- Την αντικατάσταση επικίνδυνων υλικών από λιγότερο επικίνδυνα.
- Την προτεραιότητα στην λήψη μέτρων ομαδικής προστασίας σε σχέση με τα μέτρα ατομικής προστασίας.
- Την προσαρμογή στις τεχνικές εξελίξεις.
- Τις αρχιτεκτονικές, τεχνικές ή/και οργανωτικές επιλογές προκειμένου να προγραμματίζονται οι διάφορες εργασίες ή φάσεις εργασίας που διεξάγονται ταυτόχρονα ή διαδοχικά.
- Την πρόβλεψη της διάρκειας εκτέλεσης των διαφόρων αυτών εργασιών ή φάσεων εργασίας.
- Τον σχεδιασμό ενός συστήματος διαχείρισης της πρόληψης του εργασιακού κινδύνου, στο οποίο θα αναφέρονται συγκεκριμένα οι ρόλοι και αρμοδιότητες των στελεχών διοίκησης του έργου, καθώς και των ειδικών θεσμών για την πρόληψη του επαγγελματικού κινδύνου (Τεχνικός Ασφαλείας, Συντονιστής Ασφαλείας και Υγείας της Εργασίας, Ιατρός Εργασίας, Επιτροπή Ασφαλείας και Υγείας των Εργαζομένων) που προβλέπονται από τη νομοθεσία. Επίσης θα περιλαμβάνονται οι βασικές διαδικασίες ασφάλειας και υγείας της εργασίας (π.χ. αναφορά εργατικών ατυχημάτων, έκτακτης ανάγκης, χρήση εκρηκτικών, κατάρτιση προσωπικού, ιατρικών εξετάσεων), καθώς και οδηγίες ασφαλούς εργασίας, όπου αυτό απαιτείται (π.χ. χρήση μέσων προστασίας, εργασία σε ύψος) . Σκοπός του συστήματος είναι να αποτελέσει τη βάση για τον σχεδιασμό ενός ολοκληρωμένου συστήματος οργάνωσης και διαχείρισης της ασφάλειας από τον Ανάδοχο κατασκευής του έργου.

Άρθρο 25° : Ορισμός και αντικείμενο Συντονιστή Ασφαλείας και Υγείας της Εργασίας(ΣΑΥΕ)

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ορίσει, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Π.Δ. 305/96, Συντονιστή θεμάτων ΑΥΕ, ο οποίος και αναλαμβάνει την ευθύνη σύνταξης του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) κατά το στάδιο της μελέτης.

Τα ονόματα των συντονιστών θα πρέπει να ανακοινωθούν στον ΚτΕ εντός ενός μηνός από την ημερομηνία ανάθεσης της μελέτης. Στους Συντονιστές αυτούς θα ανατεθεί η εκτέλεση των καθηκόντων που αναφέρονται στο άρθρο 5 του Π.Δ. 305/96.

Άρθρο 26° : Περιεχόμενο (ΣΑΥ - ΦΑΥ)

Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει με το πέρας της μελέτης το Σχέδιο και το Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας του έργου.

1. Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το περιεχόμενο του ΣΑΥ ορίζονται οι εξής :
 - Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφέλειας.
 - Πληροφορίες για κινδύνους που δεν μπορεί να αποφευχθούν.
 - Εναλλακτικές μεθόδους εργασίας για εργασίες που οι κίνδυνοι δεν μπορούν να αποφευχθούν.

- Για τον εναπομείναντα εργασιακό κίνδυνο, θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψη του.
 - Πληροφορίες για υλικά κατασκευής που μπορεί να προκαλέσουν κινδύνους για την υγεία των εργαζομένων.
 - Μελέτες για κατασκευές, διατάξεις και εξοπλισμούς που απαιτούνται για εργασίες υψηλού κινδύνου και προκύπτουν από τις μελέτες (ειδικοί τύποι ικριωμάτων, διατάξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος, μεγάλα ορύγματα ή επιχώματα κ.λ.π.).
 - Διαδικασίες για τον χειρισμό θεμάτων ασφαλείας και υγείας για μελέτες που γίνονται αφού έχει αρχίσει η κατασκευή του έργου.
2. Το ΦΑΥ θα περιέχει μόνο τα βασικά στοιχεία του έργου, καθώς και οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τα οποία ενδεχόμενα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τόσο κατά τα επόμενα στάδια της μελέτης, όσο και κατά τη διάρκεια της ζωής του έργου, όπως εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού, κ.λ.π. Ενδεικτικά οι οδηγίες και τα στοιχεία αυτά αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών συντήρησης, στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων, ατμού κ.λ.π.) στην πυρασφάλεια κ.λ.π.
3. Επισημαίνεται ότι το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ αποτελούν τμήμα της τεχνικής μελέτης και υποβάλλονται για έγκριση στην αρμόδια υπηρεσία του ΚτΕ.

Άρθρο 27°. Χρόνος Εγγύησης και συντήρησης του έργου

Ο χρόνος εγγύησης ορίζεται στο άρθρο 74 του Ν.3669/2008 ‘‘ Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας δημοσίων έργων ‘‘ (ΦΕΚ 116/Α’/18-6-2008).

Άρθρο 28°. Κατασκευαστικά σχέδια

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντάξει τα κατασκευαστικά σχέδια του έργου, και να παραδώσει στην Υπηρεσία προς έγκριση δύο (2) πλήρη αντίγραφα κατασκευαστικών σχεδίων και φάκελο οδηγιών για τη λειτουργία και συντήρηση του έργου, καθώς και Φάκελο Ασφαλείας – Υγείας του έργου, και εάν κριθεί αναγκαίο, κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας να συντάξει και συμπληρωματική Μ.Π.Ε. του έργου.

Άρθρο 29°. Ασφάλιση έργου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει την κατασκευή του έργου ,σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 4 του Ν. 1418/ 84 (ΦΕΚ 23/Α),όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν. 2940/1 του ΦΕΚ Α’ 180

Πρέβεζα 15 / 09 / 2015

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**Ο Πρ/νος Τμ. Δομών
Περιβάλλοντος**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντής Τ.Ε. Π.Ε. Πρέβεζας**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

ΑΓΑΘΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΛΤΣΙΑΔΗΣ

ΣΟΦΙΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Πολ. Μηχ. Π.Ε.

Πολ. Μηχ. Π.Ε.

Αρχιτ. Μηχ. Π.Ε.