



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πρέβεζα: 23.11.2023

Αρ. Πρωτ.: ττ. 176174/6484

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ηπείρου διακηρύσσει δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό για την μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, ήτοι για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Πρέβεζας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Πρέβεζας.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να περιλαμβάνει χώρους ωφέλιμης επιφάνειας 700 τ.μ. περίπου, συμπεριλαμβανομένων των κύριων, βοηθητικών, κοινοχρήστων και αποθηκευτικών χώρων, να βρίσκεται στην πόλη της Πρέβεζας, να πληροί τις προϋποθέσεις καταλληλότητας και τους σχετικούς όρους της διακήρυξης.

Η κατάθεση των αιτήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος συνοδευόμενες από τα προβλεπόμενα από τη διακήρυξη δικαιολογητικά, θα γίνει εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης στον τοπικό τύπο, ήτοι **μέχρι και την 13η Δεκεμβρίου 2023**, στο Τμήμα Προμηθειών της Δ/νσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Πρέβεζας (Σπηλιάδου 8, 2<sup>ος</sup> Όροφος), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο μειοδοτικός διαγωνισμός θα διενεργηθεί ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου (Διοικητήριο - Πλ. Πύρρου 1, Ιωάννινα), σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 242/1996.

Στην δημοπρασία θα συμμετέχουν, μετά από σχετική πρόσκληση, οι ενδιαφερόμενοι που πληρούν τους όρους της διακήρυξης και τα ακίνητά τους κρίθηκαν κατάλληλα, σύμφωνα με την Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής Καταλληλότητας.

Ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής, κατατίθεται εγγυητική επιστολή συμμετοχής, αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος το ύψος της οποίας ορίζεται σε δέκα επί της εκατό (10%) του ορίου προσφοράς και χρόνο ισχύος σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 της διακήρυξης.

Η Εγγύηση ή το Γραμμάτιο, υποβάλλεται υποχρεωτικά σε πρωτότυπο έγγραφο. Η Εγγυητική Επιστολή θα καταπέσει σε βάρος εκείνου, ο οποίος καλούμενος μετά το τέλος της δημοπρασίας και την κατακύρωσή της να υπογράψει τη σύμβαση, δε θα ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της Π. Ε. Πρέβεζας.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, δυνάμενη να παραταθεί για χρόνο το πολύ ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο. Η Π.Ε. Πρέβεζας διατηρεί το δικαίωμα να λύσει μονομερώς τη σύμβαση κατ' εφαρμογή των διατάξεων του π.δ. 242/1996, το περιεχόμενο των οποίων ορίζεται πλήρως στην οικεία διακήρυξη.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης του διαγωνισμού παρέχονται όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τα γραφεία της Δ/νσης Διοικητικού - Οικονομικού Π. Ε. Πρέβεζας (Σπηλιάδου 8 - 2<sup>ος</sup> Όροφος, τηλ. 2682360291).

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης παρέχεται, με ελεύθερη πρόσβαση στη διαδικτυακή διεύθυνση της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας [www.preveza.gr](http://www.preveza.gr), και στο πρόγραμμα «Διαύγεια».

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΩΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**